

פרוטוקול ישיבת ועדת הפטור המשרדית מס' 9/2025

שהתקיימה בסבב חתימות ביום 12.11.2025

משתתפים:

מר רפי אלמליח - יו"ר ועדת הפטור המשרדית
עו"ד אפרת ברנד - היועצת המשפטית למינהל התכנון
מר עידן רייכמן - חשב מינהל התכנון

רשמה:

גב' ליאור חנוך

הנדון: אישור התקשרות עם הספק "תים תוכנה בע"מ" כספק יחיד להארכת תוקף רישיונות למערכת

AutoCAD + Revit והשלמת רישוי חסר

סימוכין: פרוטוקול ועדת המכרזים מיום 11.11.2025

מבוקש לאשר התקשרות עם הספק תים תוכנה בע"מ כספק יחיד להארכת תוקף רישיונות למערכת AutoCAD + Revit והשלמת רישוי חסר.

מינהל התכנון משתמש באופן נרחב ומעמיק בתוכנת AutoCAD המשולבת במערכות הליבה ונמצאת בשימוש יומיומי של ועדות התכנון והבניה, בודקי התוכניות ומרכז השירות הטכנולוגי.

תוכנת AutoCAD מהווה חלק בלתי נפרד ממערכות הליבה המנהלות את הליכי התכנון והרישוי וכוללת:

1. מערכת חישוב שטחים, המאפשרת למגיש בקשה להיתר בנייה לבצע חישוב שטחים לתוכנית באופן אוטומטי ולייצר טבלת חישוב שטחים, זאת כחלק מתהליך בקשה להיתר בנייה.
2. מערכת תקנון, המבצעת המרה של קבצי ה-CAD לפורמט הנדרש במערכת תכנון זמין, שבה מוגשות תוכניות תב"ע.

לטובת המשך עבודה שוטפת ולאור העובדה כי מדובר במערכות ליבה קריטיות הנדרשות באופן רציף, אגף בכיר טכנולוגיות דיגיטליות ומידע במנהל התכנון מעוניין להאריך את תקופת התחזוקה לרישיונות AutoCAD הקיימים בשנה נוספת לשנת 2026 וכן לרכוש השלמה לרישוי חסר:

1. תחזוקה ל-7 רישיונות AutoCAD ONE.
2. תחזוקה ל-20 רישיונות AutoCAD ONE עמדות מקומיות.
3. רכישה חדשה של 2 רישיונות AutoCAD ONE במודל שכירות (subscription).
4. תחזוקה ל-רישיון Revit אחד (שנה שעברה היו 2 רישיונות).

מהות הבחירה בחברת תים תוכנה בע"מ:

חברת תים תוכנה בע"מ ח.פ. 520039355 היא נכון להיום, הספק הבלעדי היחיד ברמת Value Added Reseller) מטעם חברת אוטודסק בישראל למוצרי AutoCAD.

תוכנות Revit ו-AutoCAD הן תוכנות ייחודיות מתוך רשימת הכלים של חברת אוטודסק והפורמטים שלהם הינם פורמטים הנתמכים במערכות הליבה של מינהל התכנון.

מינהל התכנון ערך בדיקה מקיפה לגבי אילו ספקים משווקים את מוצרי אוטודסק בישראל ונמצא כי חברת תים תוכנה היא המשווקת הבלעדית של מוצרים אלו בישראל.

בנוסף, ביום 23.01.2025 התקבל מסמך רשמי מחברת אוטודסק הבינ"ל המציין כי חברת Team Software (תים תוכנה) היא ספק יחיד ברמת VAR (Value Added Reseller) בישראל.

על בסיס האמור, חברת תים תוכנה בע"מ הינה "ספק יחיד" במעמד של VAR עבור רכישת רישוי תוכנה ותחזוקה של מוצרי AutoCAD (Revit או AutoCAD). הפנייה מובאת לאישור ועדת הפטור המשרדית, מאחר ומדובר בהתקשרות בפטור ממכרז העולה על סכום של 150,000 ₪.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 5.12.2025 למשך שנה אחת בהתאם לתאריך התפוגה של כל רישיון, כמפורט בפרוטוקול ועדת המכרזים.

היקף ההתקשרות: 187,000 ₪ לא כולל מע"מ (220,660 ₪ כולל מע"מ).

החלטה:

ועדת הפטור המשרדית מאשרת את הבקשה המפורטת לעיל וזאת לאור הנימוקים שהוצגו על ידי היחידה המקצועית, כפי שפורטו בפרוטוקול ועדת המכרזים מיום 11.11.2025.

תקנה משפטית: 3(29) + 10א(ב)(1) - לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993.
ההחלטה תפורסם בהתאם לסעיף 1ג לתקנות חובת המכרזים.
תקנה תקציבית: 54330207.



עו"ד אפרת ברנד

היועצת המשפטית
למינהל התכנון



מר עידן ויינמן

חשב מינהל התכנון



מר רפי אלמליח

מנכ"ל מינהל התכנון
ויו"ר ועדת הפטור המשרדית